



COMUNE DI POZZOLENGO – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

## ELENCO DEI DOCUMENTI DA PRESENTARE PER LA RICHIESTA DEL CERTIFICATO DI AGIBILITA'

- 1)  Dichiarazione di fine lavori e contestuale richiesta di abitabilità, con apposta marca da bollo da Euro 10,33. Può essere firmato dal D.LL. o da un avente titolo.
- 2)  Dichiarazione di conformità delle opere al progetto approvato ed alle sue eventuali varianti (da citare) ai sensi del D.P.R. 380/2001, art. 25, comma 1.b, e dell'art. 77 (disposizioni per il superamento delle barriere architettoniche).
- 3)  Certificato di collaudo statico delle opere in cemento armato e/o ferro, ai sensi del D.P.R. 380/2001, art. 25, comma 3.b ed art. 67;
- 4)  Certificato di regolare esecuzione e di idoneità statica delle strutture portanti non realizzate in c.a. o ferro, a firma del Direttore dei Lavori, o dichiarazione che queste opere non sussistono.
- 5)  Dichiarazione di conformità degli impianti alle norme di Legge (art. 7-18 della Legge 46/1990) per gli impianti ultimati dopo il 27/03/1990, su apposito modello (D.M. 20/02/1992) per quelli ultimati dopo il 14/02/1992. A decorrere dal 01/01/1995 ANCHE PER GLI IMPIANTI *ADEGUATI* alle caratteristiche di Legge e realizzati prima del 27/03/1990. La dichiarazione va redatta da un tecnico abilitato e corredata da certificato di iscrizione alla Camera di Commercio sufficientemente recente.
- 6)  Certificato di prevenzione incendi, o copia della ricevuta della sua richiesta per le attività e gli edifici aventi le caratteristiche contemplate dalla Legge 07/12/1984, n. 819, altrimenti dichiarazione che l'immobile non rientra nelle categorie per cui questo si rende necessario.
- 7)  Copia della documentazione presentata per l'iscrizione in catasto delle singole unità immobiliari (art. 52 Legge 47/1985) e copia autenticata della ricevuta della denuncia di accatastamento rilasciata dall'U.T.E. (art. 3 D.L. n. 299/91 convertito con Legge 363/91). L'autentica della copia può essere effettuata presso gli Uffici comunali. Le tavole grafiche devono essere assolutamente conformi al progetto concessionato.
- 8)  dichiarazione congiunta ai sensi della Legge 10/91 (per gli edifici i cui progetti sono stati presentati al Comune dal 17 gennaio 1991 in avanti), altrimenti ai sensi della Legge 373/76.
- 9)  allacciamento alla pubblica fognatura (dichiarazione che l'allacciamento è stato correttamente realizzato, dimostrazione di versamento dei diritti comunali come da indicazione dell'U.T.).



COMUNE DI POZZOLENGO – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
**ISTANZA DI AGIBILITA' – Allegato 1**

(Ai sensi del DPR n. 380 del 06/06/2001, art. 25)

Bollo  
€ 10,33

**Oggetto:** dichiarazione di fine lavori e contestuale richiesta di abitabilità relativa alla pratica di Concessione / Autorizzazione / Permesso di Costruire di cui alla P.E. n. \_\_\_\_\_, C.E. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
C.F./P.I. \_\_\_\_\_, indirizzo \_\_\_\_\_,  
telefono \_\_\_\_\_, telefax \_\_\_\_\_, in  
qualità di \_\_\_\_\_ dell'immobile sito in Comune di Pozzolengo, via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
individuato al N.C.T.R. / N.C.E.U. al foglio n. \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_

### DICHIARA

- che i lavori inerenti le pratiche edilizie succitate sono stati ultimati in data \_\_\_\_\_;
- che i contributi riflettenti la citata Concessione Edilizia / Permesso di Costruire sono stati regolarmente corrisposti alle previste scadenze, ed in particolare il contributo commisurato al costo di costruzione che, così come previsto dal D.P.R. 380 del 06/06/2001, art. 16, comma 3, deve essere comunque corrisposto entro e non oltre i 60 gg dall'ultimazione delle opere;
- che non sono state apportate variazioni quantitative e qualitative rispetto a quanto considerato e conteggiato nel computo metrico, a suo tempo presentato, tali da comportare un aumento dei contributi di concessione già liquidati;
- di essere edotto che eventuali pagamenti effettuati oltre i termini sono soggetti al pagamento delle sanzioni previste dall'art. 42 del già citato D.P.R. 06/06/2001 n. 380;

### CHIEDE

il **permesso di agibilità** per la costruzione di cui in premessa ed oggetto delle citate C.E. (o P.d.C.), ai sensi degli articoli 24 e 25 del Testo Unico in materia di Edilizia e delle eventuali modificazioni e/o integrazioni.

\_\_\_\_\_, il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_



COMUNE DI POZZOLENGO – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
**ISTANZA DI AGIBILITA' – Allegato 2**

(Ai sensi del DPR n. 380 del 06/06/2001, art. 25)

In carta semplice

**Oggetto:** dichiarazione di conformità delle opere al progetto approvato ed alle sue eventuali varianti relativa all'immobile sito in Comune di Pozzolengo, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ di cui al P.E. n. \_\_\_\_\_ ed alla C.E. (o P.d.C.) n. \_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_ e successive varianti per il quale si richiede permesso di agibilità ai sensi del D.P.R. 380 del 06/06/2001, articoli 25, 77, ed 82.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, C.F./P.I. \_\_\_\_\_, indirizzo \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_, telefax \_\_\_\_\_, in qualità di Direttore dei Lavori, dell'immobile sito in Comune di Pozzolengo, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ individuato al N.C.T.R. al foglio n. \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_

**DICHIARA e CERTIFICA**

sotto la propria, piena responsabilità che le opere edilizie sopra menzionate, iniziate in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_ ed ultimate in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_, sono state eseguite nel rispetto del progetto approvato sia sotto il profilo igienico sanitario che sotto quello urbanistico-edilizio, che i muri sono sufficientemente prosciugati, che gli ambienti sono salubri e che le medesime sono state realizzate nel rispetto del regolamento di attuazione dell'art. 1 della Legge 13/1989, emanato con decreto n. 236/1989, e dell'art. 24 della Legge 104/1992 in materia di superamento ed abbattimento delle barriere architettoniche, nonché della Legge Regionale 06/89 in quanto compatibile con la norma nazionale<sup>1</sup>

**CHIEDE**

il permesso di agibilità per la costruzione di cui in premessa ed oggetto delle citate C.E. (o Permessi di Costruire).

\_\_\_\_\_, il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> la dichiarazione del rispetto della normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche è dovuta solo per i fabbricati relativi a progetti presentati dopo il 22/06/1989. Barrare la casella  se il fabbricato in oggetto rientra in questa categoria esente, timbrare e firmare per l'asseverazione della dichiarazione:

\_\_\_\_\_



COMUNE DI POZZOLENGO – SPORTELLLO UNICO PER L'EDILIZIA  
**ISTANZA DI AGIBILITA' – Allegato 3**  
(Ai sensi del DPR n. 380 del 06/06/2001, art. 25)

In carta legale  
un bollo da €  
10,33 ogni  
quattro facciate

**Oggetto:** Verbale di collaudo statico delle opere in conglomerato cementizio armato o ferro eseguite presso l'immobile sito in Comune di Pozzolenigo, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ di cui al P.E. n. \_\_\_\_\_ ed alla C.E. (o P.d.C.) n. \_\_\_\_ del \_\_/\_\_/\_\_\_\_ e successive varianti per il quale si richiede permesso di agibilità ai sensi del D.P.R. 380 del 06/06/2001, articoli 25, 67.

Allegato alla presente si rassegna il certificato di collaudo statico delle opere in conglomerato cementizio armato e/o ferro, redatto ai sensi del DPR 06/06/2001, n. 380, articoli 53, 65 e 67.

Firma

\_\_\_\_\_



COMUNE DI POZZOLENGO – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
**ISTANZA DI AGIBILITA' – Allegato 4**  
(Ai sensi del DPR n. 380 del 06/06/2001, art. 23)

In carta semplice

**Oggetto:** dichiarazione di idoneità statica delle strutture portanti, relativa all'immobile sito in Comune di Pozzolengo, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ di cui al P.E. n. \_\_\_\_\_ ed alla C.E. (o P.d.C.) n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ e successive varianti per il quale si richiede permesso di agibilità ai sensi del D.P.R. 06/06/2001, n. 380.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
C.F./P.I. \_\_\_\_\_, indirizzo \_\_\_\_\_,  
telefono \_\_\_\_\_, telefax \_\_\_\_\_, in  
qualità di Direttore dei Lavori dell'immobile sito in Comune di Pozzolengo, via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
individuato al N.C.T.R. al foglio n. \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_

**DICHIARA e CERTIFICA**

sotto la propria, piena responsabilità che nella costruzione per la quale si chiede l'autorizzazione all'abitabilità:

**sono state realizzate** strutture portanti in c.a. od in ferro, **oggetto di separato collaudo che ad ogni buon conto si allega alla presente istanza**; certifica inoltre che le altre strutture realizzate con materiali tradizionali, sono state regolarmente eseguite e sono staticamente idonee.

**non sono state realizzate** strutture portanti in c.a. od in ferro, **pertanto non si rassegna alcun certificato di collaudo statico**; certifica inoltre che tutte le strutture realizzate con materiali tradizionali, sono state regolarmente eseguite e sono staticamente idonee.

\_\_\_\_\_, il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_



COMUNE DI POZZOLENGO – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
**ISTANZA DI AGIBILITA' – Allegato 5**  
(Ai sensi del DPR n. 380 del 06/06/2001, art. 23)

In carta semplice

**Oggetto:** dichiarazioni di conformità o certificati di collaudo degli impianti tecnologici installati presso l'immobile sito in Comune di Pozzolengo, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ di cui alla P.E. n. \_\_\_\_\_ ed alla C.E. (o P.d.C.) n. \_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_ e successive varianti per il quale si richiede permesso di agibilità ai sensi del D.P.R. 06/06/2001 n. 380, articoli 111 e 113.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
C.F./P.I. \_\_\_\_\_, indirizzo \_\_\_\_\_,  
telefono \_\_\_\_\_, telefax \_\_\_\_\_, in  
qualità di \_\_\_\_\_ dell'immobile sito in Comune di Pozzolengo, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
individuato al N.C.T.R. al foglio n. \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_

**A L L E G A**

alla presente copia della dichiarazione ex artt. 9 (conformità) o 15 (collaudo) della Legge n. 46/1990 e s.m.i.:

- impianto elettrico: eseguito dalla ditta \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  
 impianto idraulico: eseguito dalla ditta \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  
 impianto termico: eseguito dalla ditta \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_  
 impianto ascensore: eseguito dalla ditta \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

Allega inoltre, per ciascuna delle imprese artigiane suelencate, **copia fotostatica** di un recente certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria ed artigianato.

In fede

\_\_\_\_\_



COMUNE DI POZZOLENGO – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
**ISTANZA DI AGIBILITA' – Allegato 6**

(Ai sensi del DPR n. 380 del 06/06/2001, art. 23)

In carta semplice

**Oggetto:** dichiarazione di **non necessità** del certificato di prevenzione incendi, relativa all'immobile sito in Comune di Pozzolengo, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ di cui al P.E. n. \_\_\_\_\_ ed alla C.E. (o P.d.C.) n. \_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ e successive varianti per il quale si richiede permesso di agibilità ai sensi del D.P.R. 06/06/2001, n. 380.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
C.F./P.I. \_\_\_\_\_, indirizzo \_\_\_\_\_,  
telefono \_\_\_\_\_, telefax \_\_\_\_\_, in  
qualità di Direttore dei Lavori dell'immobile sito in Comune di Pozzolengo, via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
individuato al N.C.T.R. al foglio n. \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

in riferimento alla Legge 26/07/1965, n. 996 ed al D.P.R. 29/07/1982, n. 577, ed a seguito dei chiarimenti sulla Legge 07/12/10984, n. 818, nonché a colloquio coi tecnici del locale Comando VV.F., che l'attività svolta nel sopraindicato edificio non è individuabile nell'elenco di cui al D.M. 16/02/1982, pertanto non è soggetta al rilascio del certificato di prevenzione incendi. Le misure di sicurezza adottate sono comunque ampiamente superiori a quelle stabilite dalle normative sopra citate.

\_\_\_\_\_, il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_



COMUNE DI POZZOLENGO – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

## ISTANZA DI AGIBILITA' – Allegato 7

(Ai sensi del DPR n. 380 del 06/06/2001, art. 25)

In carta semplice

**Oggetto:** Copia della documentazione presentata al catasto per l'iscrizione delle singole Unità Immobiliari (art. 52 Legge 47/85) e copia autenticata della ricevuta della denuncia di accatastamento rilasciata dall'U.T.E. (art. 3 D.L. n. 299/91 convertito con Legge 363/91). L'autentica della copia può essere effettuata presso gli Uffici comunali. Le tavole grafiche devono essere assolutamente conformi al progetto concessionato.





COMUNE DI POZZOLENGO – SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA  
**ISTANZA DI AGIBILITA' – Allegato 9**  
(Ai sensi del DPR n. 380 del 06/06/2001, art. 23)

In carta semplice

**Oggetto:** dichiarazione in ordine agli scarichi fognari relativa all'immobile sito in Comune di Pozzolengo, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ di cui al P.E. n. \_\_\_\_\_ ed alla C.E. (o P.d.C.) n. \_\_\_\_ del \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_ e successive varianti per il quale si richiede permesso di agibilità ai sensi del D.P.R. 06/06/2001, n. 380.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
C.F./P.I. \_\_\_\_\_, indirizzo \_\_\_\_\_,  
telefono \_\_\_\_\_, telefax \_\_\_\_\_, in  
qualità di Direttore dei Lavori dell'immobile sito in Comune di Pozzolengo, via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
individuato al N.C.T.R. al foglio n. \_\_\_\_\_, mapp. \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

Di essere in possesso di regolare autorizzazione allo scarico in fognatura, rilasciata da \_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ con prot n. \_\_\_\_\_, di cui allega copia fotostatica. Dichiaro inoltre che l'allacciamento è stato correttamente eseguito secondo la regola dell'arte, e di aver provveduto ai versamenti dei diritti spettanti all'Ente autorizzante;

che il fabbricato in oggetto insiste in zona non servita dalla pubblica fognatura, e che lo scarico è stato eseguito in conformità agli elaborati approvati dall'ufficiale sanitario in sede di istruttoria della pratica edilizia o per i quali il sottoscritto tecnico asseverò la conformità alle disposizioni in materia di igiene e sanità ai sensi del D.P.R. 06/06/2001, n. 380, art. 20.

\_\_\_\_\_, il \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_