

ATTUAZIONE INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE

L'amministrazione Comunale con delibera n. 106 del 05.10.2017 ha approvato le "Linee guida per l'attuazione di interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'abitazione in locazione, anno 2017" (allegato A) che prevedono la realizzazione delle seguenti azioni:

- **Misura A (2)** – sostenere le famiglie che si trovano in situazioni di morosità incolpevole iniziale nel pagamento del canone di locazione, soprattutto a causa della crescente precarietà del lavoro o di precarie condizioni economiche derivanti da episodi impreveduti;
- **Misura B (3)** – sostenere temporaneamente nuclei familiari che sono proprietari di alloggio all'asta, a seguito di pignoramento per mancato pagamento delle rate di mutuo, per nuove soluzioni abitative in locazione;
- **Misura C (4)** – sostenere nuclei familiari per il mantenimento dell'alloggio in locazione, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione;

REQUISITI PER POTER ACCEDERE:

- **Misura A:**
 - a) Residenza in un Comune dell'Ambito 11 del Garda;
 - b) Residenza di almeno 5 anni in Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
 - c) Non essere sottoposti a misure di rilascio dell'abitazione;
 - d) Non essere in possesso di un alloggio adeguato in Regione Lombardia;
 - e) ISEE max fino a € 15.000,00;
 - f) Morosità accertata in fase iniziale (fino a € 3.000,00)
 - g) Sono esclusi i soggetti titolari di contratti di affitto con patto di futura vendita;
- **Misura B:**
 - a) Residenza in un Comune dell'Ambito 11 del Garda;
 - b) Residenza da almeno 5 anni in Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
 - c) ISEE max fino a € 26.000,00;
- **Misura C:**
 - a) Residenza in un Comune dell'Ambito 11 del Garda;
 - b) Residenza da almeno 5 anni in Lombardia di almeno un membro del nucleo familiare;
 - c) Non essere sottoposti a misure di rilascio dell'abitazione;
 - d) Non essere in possesso di un alloggio adeguato in Regione Lombardia;
 - e) ISEE max fino a € 15.000,00;
 - f) Sono esclusi i soggetti titolari di contratti di affitto con patto di futura vendita;

AZIONI:

il contributo viene erogato direttamente al proprietario dell'abitazione in locazione e nella seguente modalità:

- **Misura A:**
 - a) € 1.500,00 ad alloggio
 - b) € 2.500 nel caso di disponibilità da parte del proprietario a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso;
- **Misura B:**
 - a) Fino a € 2.000,00 per alloggio/contratto
- **Misura C:**
 - a) Fino a € 1.500,00 per alloggio/contratto

LE DOMANDE DOVRANNO ESSERE PRESENTATE, MEDIANTE I MODELLI DI DOMANDA ALLEGATI AL COMUNE DI RESIDENZA ENTRO E NON OLTRE IL GIORNO 17 NOVEMBRE 2017.