

Comune di Pozzolengo

Sportello unico per l'edilizia



Tipo di intervento	Permesso di costruire	Denuncia di inizio attività	Segnalazione certificata Inizio Attività	Comunicazione Inizio Attività Edilizia Libera	Comunicazione Inizio Attività Edilizia Libera
	PdC	DIA	SCIA		Comunicazione
Nuova costruzione art. 27 c. 1 lett e LR 12/05 <ul style="list-style-type: none"> - Manufatti edilizi fuori terra o interrati o ampliamenti all'esterno della sagoma <ul style="list-style-type: none"> - Urbanizzazione primaria - Urbanizzazione secondaria - Infrastruttura e impianti comportanti trasformazione permanente del suolo in edificato <ul style="list-style-type: none"> - Torri e tralici per impianti ricetrasmittenti e ripetitori - Manufatti leggeri, strutture di qualsiasi genere, non temporanee (roulottes, camper...utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, depositi, magazzini e simili) <ul style="list-style-type: none"> - Pertinenze con esecuzione di volume superiore al 20% - Trasformazione del suolo mediante realizzazione di deposito merci, impianti per attività produttive all'aperto. 	X	X		X	X
Ristrutturazione edilizia art.27 c.1 LR 12/2005 <ul style="list-style-type: none"> - Ristrutturazione edilizia art. 27 c. 1 lett d LR 12/2005 - Ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione art. 27 c. 1 lett. d LR 12/05 <ul style="list-style-type: none"> - Ristrutturazione urbanistica art. 27 c. 1 lett. f LR 12/05 - Recupero sottotetto 	X	X		X	X
Nuove costruzioni in zona agricola art. 60 L.R 12/05	X		X		
Variante art. 41 c. 2 LR 12/05 (che non incida su parametri urbanistici e volumetrie, senza cambio di destinazione e categoria edilizia, non altera sagoma) per immobili con vincolo monumentale.	X	X		X	X
Recupero sottotetto artt. 63 – 64 – 65 LR 12/05	X	X		X	X
Variante art.41 c. 2 LR 12/05 (che incidono su parametri urbanistici e volumetrie, senza o con cambio di destinazione e categoria edilizia, con o senza alterazione di sagoma)	X	X		X	
Variante art.41 c. 2 LR 12/05 (che non incida su parametri urbanistici e volumetrie, senza cambio di destinazione e categoria edilizia, non altera sagoma)	X	X	X		X

<p style="text-align: center;">Interventi di cui alla LR 12/05 art. 33</p> <ul style="list-style-type: none"> - Manutenzione straordinaria NON liberalizzata (opere interne, piscine, recinzioni, cinte, pensiline, pergolati, tettoie, insegne, cartelli stradali, taglio piante.) <ul style="list-style-type: none"> - Restauro e risanamento conservativo (art. 27 c. 1 lett. c LR 12/05) - Ristrutturazione edilizia LEGGERA (interventi NON rientranti nell'art. 27 c.1 lett. d LR 12/05) 	X	X	X		X
<ul style="list-style-type: none"> - Manutenzione straordinaria liberalizzata (art. . 27 c.1 lett. d LR 12/05 – art. 6 c. 2 DPR 380/01 come modificato dalla L. 73/2010) - Opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere rimosse immediatamente - Pavimentazioni e finiture spazi esterni, intercapedini interrato e non accessibili, vasche di raccolta acque, locali tombati <ul style="list-style-type: none"> - Pannelli solari, fotovoltaici e termici senza serbatoio al di fuori della zona A - Aree ludiche senza fini di lucro ed elementi di arredo delle aree pertinenziali 	X	X	X		X
<p>Cambio di destinazione SENZA opere GRATUITO - art. 52 c. 2 LR 12/05 (con dimostrazione della conformità al PGT e senza monetizzazione parcheggi)</p>	X	X	X	X	X
<p style="text-align: center;">Attività edilizia libera (art. 33 c. 2 LR 12/05)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Manutenzione ordinaria (art. 27 c.1 lett. a LR 12/05) <ul style="list-style-type: none"> - Eliminazione barriere architettoniche - Opere temporanee per attività di ricerca - Coperture stagionali colture e piccoli animali <ul style="list-style-type: none"> - Strutture temporanee di cantiere 	X	X	X	X	X