



Comune di Pozzolengo
Provincia di Brescia

DELIBERAZIONE N. GC/ 106
in data: 28.11.2019

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: LEGGE REGIONALE N. 33/2015: 'DISPOSIZIONI IN MATERIA DI OPERE O DI COSTRUZIONI E RELATIVA VIGILANZA IN ZONE SISMICHE' - NOMINA DELL'AUTORITA' COMPETENTE E AGGIORNAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER RIMBORSO SPESE ISTRUTTORIE ED APPROVAZIONE DIRITTI PER DEPOSITO SISMICO

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventotto** del mese di **novembre** alle ore **17.00** nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

	Presenti Assenti
PAOLO BELLINI - Sindaco	Presente
MARIKA BUSTI - Vicesindaco	Presente
FAUSTO RAFFA - Assessore	Presente
LUCA BUZZACHETTI - Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Comunale **DOTT. ALESSANDRO TOMASELLI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Verificato che i membri intervenuti sono in numero legale, il Sig. **PAOLO BELLINI** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n.17 del 02/08/2018, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019-2021 (art.170, comma 1, del D. Lgs. n.267/2000);
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 27/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019-2021 e s.m.i.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n.40, in data 27/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019-2021 (Art.51 D. Lgs. n.267/2000 e art.10 del D. Lgs. n.118/2011) e s.m.i.;

VISTA la delibera di Giunta Comunale N. 66 del 09/06/2016 con oggetto: “Legge regionale n. 33/2015: 'disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche' – nomina dell' autorità competente e aggiornamento dei diritti di segreteria per rimborso spese istruttorie”

RICHIAMATI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000 numero 267 (TUEL) e s.m.i;
- la legge 7 agosto 1990 numero 241 (L.241/90) e s.m.i;
- il D.P.R. 6 giugno 2001, numero 380, “Testo unico in materia di edilizia”, (DPR 380/01) e s.m.i;
- la legge regionale 11 marzo 2005, numero 12 “Legge per il governo del territorio” (LR 12/05) e s.m.i;
- la legge regionale 12 ottobre 2015, numero 33 “Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche” (LR 33/15);
- la D.G.R. n. X/5001 del 30 marzo 2016 di “Approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica” (DGR 5001/2016);

DATO ATTO CHE:

- con DGR 2129/2014 la Regione Lombardia ha approvato l'aggiornamento delle zone sismiche introducendo la classe di sismicità 2 per tutto il territorio di Pozzolengo;
- a seguito dell'entrata in vigore della LR 33/15, sono trasferite ai Comuni le funzioni di autorizzazione, controllo e vigilanza in materia di opere o costruzioni e vigilanza in zone sismiche (articoli 61, 90, comma 2, 93, comma 1, 94, comma 1, 96, 97, 99, 100 e 104 del DPR 380/2001);
- ai sensi della DGR 5001/2016 il Comune deve organizzare la gestione delle funzioni trasferite, in forma singola o associata, e nominare un'autorità competente che, individuata all'interno dei propri uffici, dovrà provvedere all'emanazione dei provvedimenti di autorizzazione sismica;
- la Regione Lombardia, con D.G.R. 30 marzo 2016 n. X/5001, ha approvato le linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai comuni in materia sismica, ai sensi degli artt. 3, comma 1, e 13, comma 1, della L.R. 33/2015.

ACCERTATO che la nuova zonazione sismica e la L.R. 33/2015 sono entrambe efficaci dal 10 aprile 2016, e pertanto in tale data ha inizio l'operatività della verifica istruttoria delle denunce per opere strutturali e il rilascio delle relative autorizzazioni ad eseguire le opere, e che il comune ha tempo 60 giorni per rilasciare l'autorizzazione sismica;

RITENUTO pertanto necessario:

- dover procedere alla conferma dell'autorità competente, al fine di rispondere nei termini previsti dalla legge, alle istanze di autorizzazione sismica inoltrate al Comune da aprile 2016 e di deposito sismico inoltrate al Comune dal 18/06/2019;
- provvedere temporaneamente alla gestione in forma singola delle predette funzioni;

- supportare l'autorità competente nello svolgimento di tali funzioni, con il parere di professionisti esperti e competenti in materia, esterni all'ente poiché lo stesso risulta privo delle idonee figure professionali (tecnico strutturista e geologo);

CONSIDERATO CHE:

- la determinazione dei Diritti di Segreteria, previsti ai sensi della Legge 19/03/1993. N. 68 così come modificata dalla Legge 23/12/1996 n. 662, per il comune di Pozzolengo, non contempla l'importo dovuto per le procedure in oggetto;

- l'ente deve pertanto provvedere ad adeguare i diritti di segreteria – rimborso spese per istruttoria pratiche introdotte dalle citate norme;

STABILITO quindi necessario determinare gli importi relativi alle denunce per opere strutturali che perverranno al protocollo generale del Comune dalla data del 10/04/2016;

ATTESTATO che sulla proposta della presente deliberazione sono stati preventivamente acquisiti i pareri favorevoli, in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile (articolo 49 del TUEL); tutto ciò premesso, con voti unanimi favorevoli:

VISTO CHE SONO IN VIGORE

- il Decreto Ministeriale 17/01/2018: Testo aggiornato delle *Norme Tecniche per le Costruzioni* (G.U. n. 42 del 20/02/2018 - Suppl. Ordinario n. 8);
- la Circolare Ministeriale n. 7 del 02/02/2019: *Istruzioni per l'Applicazione delle Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni* (G.U. n. 47 del 26/02/2009 - Suppl. Ordinario n. 27);
- il D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii., *Testo Unico per l'Edilizia*;
- il DGR 30.03.2016 X/5001: *Approvazione delle linee di indirizzo e coordinamento per l'esercizio delle funzioni trasferite ai Comuni in materia sismica* (artt. 3, comma 1, e 13, comma 1, della L.R. 33/2015) *Regolamento per l'espletamento delle attività di autorizzazione e di deposito dei progetti, ai fini della prevenzione del rischio sismico in Regione Lombardia*;
- l'art. 3, comma 1, lett. d) del decreto-legge 18 aprile 2019 n. 32 (Sblocca Cantieri) convertito con modificazioni dalla legge n. 55 del 2019, che prevede l'inserimento nel DPR 380/2001 del nuovo art. 94 – bis, e che con tale articolo sono definite 3 tipologie di interventi edilizi:
 - a) gli interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità;
 - b) gli interventi di "minore rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità;
 - c) interventi "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità;
- dal 10.04.2016 la nuova classificazione sismica dei Comuni della Regione Lombardia, di cui alla Deliberazione regionale n. X/2129 del 11.07.2014, nonché la L.R. N. 33/2015 *Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche*;

DATO ATTO CHE per gli interventi di "minore rilevanza" e "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità, di cui al comma 1 - lettera b) e c) dell'articolo 94 bis del D.P.R. 380/2001, anche se ricadono nei Comuni in zona sismica 2, è prevista la sola comunicazione di deposito sismico, e non l'Autorizzazione Sismica;

PRECISATO INOLTRE CHE

- ✓ per la Regione Lombardia, dove non sussistono Comuni con PGA di base su suolo rigido superiore a 0.20 g, l'autorizzazione Sismica continua a dover essere necessaria per tutte le opere relative a interventi "rilevanti" nei riguardi della pubblica incolumità di cui al punto 2 e 3 del comma 1 lettera a) dell'articolo 94 bis del D.P.R. 380/2001, più precisamente per gli interventi:
 - di tipologia inusuale o richiedenti speciali calcolazioni (comma 1 lettera a 2 art.94 bis),
 - strategici o che assumono rilevanza in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso (comma 1 lett.a3 art. 94 bis),

- ✓ per individuare gli interventi relativi ad edifici di interesse strategico e alle opere infrastrutturali (di cui al comma 1 lett.a3 - art. 94 bis), valgono gli elenchi tipologici vigenti ovvero la D.d.u.o. n. 7237 del 22/05/2019 di livello regionale e del DPCM 3685 del 21/10/2003,

CONSIDERATO CHE

- ✓ restano in vigore i diritti per l'autorizzazione sisimca (nei casi previsti), approvati con delibera di Giunta Comunale N. 66 del 09/06/2016 sopra citata, mentre si rende necessario istituire una nuova tabella inerente i diritti per il deposito sismico
- ✓ che l'Ente non dispone di un'adeguata struttura tecnica interna per l'esame delle suddette pratiche e che si rende pertanto necessario affidarsi ad un professionista esterno che verrà remunerato con gli importi dei diritti richiesti per ciascuna pratica

RITENUTO per le ragioni sopra esposte di adottare gli importi indicati nella tabella sottostante per le pratiche di deposito sismico

DISPOSIZIONI PER DEPOSITO SISMICO IN ZONA 2			
art. 3, comma 1, lettera d) del DL 18.04.2019 N. 32 (SBLOCCA CANTIERI), convertito con modificazioni dalla legge n. 55 del 14.06.2019, nuovo art. 94 bis del DPR 380 / 2001			
	interventi di "minore rilevanza" e "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità, di cui al comma 1 - lettera b) e c), articolo 94 bis del DPR 380 / 2001	Volumetria dell'edificio MC.	Diritti di istruttoria
A.	nuove costruzioni e ampliamenti	fino 500	€ 150,00
		oltre 500 a 1000	€ 250,00
		oltre 1000 a 2000	€ 300,00
		oltre 2000 a 5000	€ 350,00
		oltre 5000	€ 400,00
B.	costruzioni esistenti miglioramento e adeguamento sismico	fino 500	€ 150,00
		oltre 500 a 1000	€ 200,00
		oltre 1000 a 2000	€ 250,00
		oltre 2000 a 5000	€ 300,00
		oltre 5000	€ 400,00
C.	opere non quantificabili con volumetria, con dimensione massima D espressa in ml.	D fino a ml. 10,00	€ 150,00
		D da ml. 10 fino a 30	€ 200,00
		D oltre ml. 30	€ 300,00
D.	certificazione alla sopraelevazione	fino 500	€ 300,00
		oltre 500 a 1000	€ 400,00

		oltre 1000 a 2000	€ 500,00
		oltre 2000 a 5000	€ 750,00
		oltre 5000	€ 1.000,00
E.	interventi locali e riparazioni per ogni organismo strutturale		€ 100,00
F.	varianti sostanziali senza aumento di volumetria		€ 200,00
G.	varianti sostanziali con aumento di volumetria		€ 200,00
H.	tutte le pratiche non ascrivibili alle tipologie precedenti		€ 200,00
I.	attività di controllo a campione con sopralluogo		€ 300,00
VOLUMETRIA	La volumetria è quella indicata nella relazione illustrativa e scheda sintetica dell'intervento (entro e fuori terra), di cui al modulo 12 MUTA allegato all'istanza.		
	La volumetria va calcolata con riferimento all'intera struttura portante sulla quale incidono i lavori, misurata al lordo degli elementi verticali ed al netto degli sbalzi, a partire dal piano di spiccato delle fondazioni fino all'estradosso della copertura. Qualora la pratica sia riferita a lavori di diversa natura su una stessa struttura (es. parte in ampliamento e parte in intervento su esistente) il diritto verrà calcolato separatamente per ciascuna tipologia in base ai mc interessati e quindi cumulato.		
	Nel caso di lavori riferiti a più organismi strutturali il diritto va calcolato come somma dei diritti per ciascun organismo strutturale.		
DOCUMENTAZIONE RILASCIATA		Attestazione di avvenuto deposito	
		con protocollo e data di avvenuta acquisizione	
		VALIDITA' 5 ANNI	

DELIBERA

- 1) **Di approvare** i richiami, le premesse e l'intera narrativa, quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
- 2) **Di continuare** l'esercizio in forma singola delle funzioni di autorizzazione, controllo e vigilanza delle costruzioni in zone sismiche, in attuazione delle funzioni trasferite ai sensi della LR 33/2015;
- 3) **Di nominare** quale autorità competente per l'esercizio delle funzioni previste dalla LR 33/2015 in materia di opere o costruzioni in zona sismica e relativa vigilanza, il Responsabile dell'Area Tecnica;
- 4) **Di demandare** all'autorità competente, come sopra individuata, tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti al presente atto compreso la nomina del professionista esperto che verrà incaricato all'espletamento delle attività relative al rilascio delle autorizzazioni sismiche e di deposito sismico dei progetti, ai sensi della L.R. 12 ottobre 2015 N. 33,

“Disposizioni in materia di opere o di costruzioni e relativa vigilanza in zone sismiche” e s.m.i.;

- 5) **Di confermare** l'importo dei Diritti di Segreteria relativi alle pratiche di autorizzazione sismica per opere strutturali approvati con delibera di G.C. n_66 del 09/06/2016 come segue:

Tipologia di intervento (***)	(**)	Contributo in euro
A: Nuove costruzioni, ampliamenti e adeguamenti con volumetria V espressa in mc (*);	V fino a 500mc	200,00
	V oltre 500mc fino a 1.000mc	300,00
	V oltre 1.000mc fino a 2.000mc	350,00
	V oltre 2.000mc fino a 5.000mc	400,00
	V oltre 5.000mc	500,00
B: Miglioramenti con volumetria V espressa in mc (*) risultante dallo stato di progetto.	V fino a 500mc	150,00
	V oltre 500mc fino a 1.000mc	200,00
	V oltre 1.000mc fino a 2.000mc	250,00
	V oltre 2.000mc fino a 5.000mc	300,00
	V oltre 5.000mc	400,00
C: Opere non quantificabili con volumetria, con dimensione massima D espressa in metri	D fino 10m	200,00
	D oltre 10m e fino a 30m	300,00
	D oltre 30m	400,00
D: Varianti sostanziali e autorizzazioni per pratiche in corso		250,00
E: Controlli a campione e tutte le altre pratiche non ascrivibili alle precedenti tipologie		250,00
F: Per opere minori, interventi locali o riparazioni		200,00
(*) La volumetria V è quella indicata nella relazione illustrativa e scheda sintetica dell'intervento (entro e fuori terra) del Modulo 12 allegato all'istanza. La volumetria va calcolata con riferimento all'intera struttura portante dell'opera oggetto dei lavori e misurata al lordo degli elementi verticali e al netto degli sbalzi, partendo dallo spiccato di fondazione fino all'estradosso di copertura così come risultante dallo stato di progetto.		

(**) Nel caso di pratiche per lavori riferibili a più organismi strutturali, il contributo totale va calcolato come somma dei contributi dovuti per ciascun organismo strutturale.

(***) Nel caso in cui si tratti di opere in classe d'uso III e IV, i contributi indicati dovranno essere aumentati del 50%.

- 6) **Di determinare** ed approvare gli importi indicati nella tabella sottostante per le pratiche di deposito sismico come riportato nella tabella sottostante:

DISPOSIZIONI PER DEPOSITO SISMICO IN ZONA 2			
art. 3, comma 1, lettera d) del DL 18.04.2019 N. 32 (SBLOCCA CANTIERI), convertito con modificazioni dalla legge n. 55 del 14.06.2019, nuovo art. 94 bis del DPR 380 / 2001			
	interventi di "minore rilevanza" e "privi di rilevanza" nei riguardi della pubblica incolumità, di cui al comma 1 - lettera b) e c), articolo 94 bis del DPR 380 / 2001	Volumetria dell'edificio MC.	Diritti di istruttoria
A.	nuove costruzioni e ampliamenti	fino 500	€ 150,00
		oltre 500 a 1000	€ 250,00
		oltre 1000 a 2000	€ 300,00
		oltre 2000 a 5000	€ 350,00
		oltre 5000	€ 400,00
B.	costruzioni esistenti miglioramento e adeguamento sismico	fino 500	€ 150,00
		oltre 500 a 1000	€ 200,00
		oltre 1000 a 2000	€ 250,00
		oltre 2000 a 5000	€ 300,00
		oltre 5000	€ 400,00
C.	opere non quantificabili con volumetria, con dimensione massima D espressa in ml.	D fino a ml. 10,00	€ 150,00
		D da ml. 10 fino a 30	€ 200,00
		D oltre ml. 30	€ 300,00
D.	certificazione alla sopraelevazione	fino 500	€ 300,00
		oltre 500 a 1000	€ 400,00
		oltre 1000 a 2000	€ 500,00
		oltre 2000 a 5000	€ 750,00
		oltre 5000	€ 1.000,00

E.	interventi locali e riparazioni per ogni organismo strutturale	€ 100,00
F.	varianti sostanziali senza aumento di volumetria	€ 200,00
G.	varianti sostanziali con aumento di volumetria	€ 200,00
H.	tutte le pratiche non ascrivibili alle tipologie precedenti	€ 200,00
I.	attività di controllo a campione con sopralluogo	€ 300,00
VOLUMETRIA	La volumetria è quella indicata nella relazione illustrativa e scheda sintetica dell'intervento (entro e fuori terra), di cui al modulo 12 MUTA allegato all'istanza.	
	La volumetria va calcolata con riferimento all'intera struttura portante sulla quale incidono i lavori, misurata al lordo degli elementi verticali ed al netto degli sbalzi, a partire dal piano di spiccato delle fondazioni fino all'estradosso della copertura. Qualora la pratica sia riferita a lavori di diversa natura su una stessa struttura (es. parte in ampliamento e parte in intervento su esistente) il diritto verrà calcolato separatamente per ciascuna tipologia in base ai mc interessati e quindi cumulato. Nel caso di lavori riferiti a più organismi strutturali il diritto va calcolato come somma dei diritti per ciascun organismo strutturale.	
DOCUMENTAZIONE RILASCIATA		Attestazione di avvenuto deposito con protocollo e data di avvenuta acquisizione
		VALIDITA' 5 ANNI

- 7) **Di stabilire** che i predetti importi rimarranno in vigore fino ad eventuali modifiche dettate da nuove disposizioni di legge;
- 8) **Di dare atto** che sulla proposta della presente deliberazione sono stati acquisiti i preventivi pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica ed in ordine alla regolarità contabile (articolo 49 TUEL).

Inoltre, la Giunta Comunale, valutata l'urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, con ulteriore votazione in forma palese, all'unanimità:

Con successiva votazione unanime

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to PAOLO BELLINI

Il Segretario Generale
DOTT. ALESSANDRO TOMASELLI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che, del presente verbale, viene data comunicazione nel giorno di pubblicazione ai capigruppo consiliari, come previsto dall'art. 125 del T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18/08/2000 n° 267.

Il 10.12.2019

Visto: Il Sindaco
F.to PAOLO BELLINI

Il Segretario Generale
DOTT. ALESSANDRO TOMASELLI

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N. 0 Reg. pubbl.

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Pozzolengo, 10.12.2019

TOMASELLI

Il Segretario Generale
F.to DOTT. ALESSANDRO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio.

Visto l'articolo 134, commi 3 e 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, certifico la presente deliberazione:

È divenuta esecutiva in data _____ per decorso del termine di 10 giorni decorrenti dal giorno successivo al completamento del periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, nel sito istituzionale di questo Comune, senza aver riportato opposizioni;

È stata dichiarata immediatamente eseguibile con il voto espresso dalla maggioranza dei componenti il collegio (articolo 134, comma 4).

Pozzolengo,

Il Segretario Generale
F.to DOTT. ALESSANDRO
TOMASELLI